



www.ausl.pe.it

**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**  
**U.O.S.D. "Progettazioni e Nuove Realizzazioni"**  
Via Renato Paolini n° 47 - 65124 PESCARA  
C.F./P.IVA 01397530682  
Tel. 085425.3114 / 3107 - Fax 085. 4253100

**OGGETTO:** Esecuzione dei "Lavori di Ampliamento Servizio Terapia del Dolore e Cure Palliative - Hospice P.O. Pescara " - CIG: 79505812FF - CUP: G22C18000230005.  
Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c-bis), D. Lgs. n. 50/18.04.2016, nel testo vigente - Importo a base d'asta € 717.172,41 a netto oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 22.175,24 e a netto iva (incluso costo della manodopera stimato dalla Asl in € 217.830,92).

**VERBALE DI GARA N. 03**

In data 30 / 08 / 2019, dalle h. 12,15 alle ore 13,25, c/o la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" (ubicazione Via R. Paolini n. 47, Pescara - 1° piano, sovrastante l'U.R.P.) si è riunita in seduta pubblica la Commissione gare composta ai sensi Delibera n. 1431/2018 da:  
Presidente: Ing. Luigi Lauriola, RUP/Dirigente Tecnico c/o UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" cui afferisce la gara;  
Componente: Geom. Fabrizio Aloisantonio, Collaboratore Tecnico Professionale c/o UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni".  
Componente e verbalizzante: D.ssa Viviana Schiazza, Collaboratore Amministrativo Professionale c/o la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni";

La seduta pubblica è stata comunicata via pec agli interessati con nota prot. n. 0111945/19/23.08.2019 (mediante la piattaforma telematica Net4market utilizzata dalla Asl per la procedura in oggetto).

**La Commissione:**

- **R i c h i a m a t o** il precedente Verbale di gara n. 02 del 28.08.2019, nel quale tra l'altro si è dato atto che la fase amministrativa relativa al vaglio della documentazione amministrativa è conclusa;

- **P r o c e d e** ora, sempre sulla piattaforma informatica *Net4market*, alla successiva fase, relativa alla visualizzazione e vaglio delle offerte prettamente economiche, rilevando che solo otto imprese hanno "caricato" sul sistema telematico la propria offerta economica, nel termine prescritto: 30/08/2019, ore 11,00 (giusta ns. comunicazione prot. n. 0111945/23.08.2019 trasmessa a mezzo pec alle undici imprese ammesse nella precedente fase);

- **R i l e v a e D i s p o n e** quanto segue, previa verifica della regolarità sensi della lex specialis di gara:

**1) D.N. COSTRUZIONI Srl di Cercola (NA):** offre il ribasso del 30,29% sulla base d'asta di € 717.172,41 (a netto oneri sicurezza ed iva) e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 12.000,00) ed i costi della manodopera (€ 180.000,00);

**2) DI CARLO SPA di Casoli (CH): ESCLUSA, per non aver caricato a sistema la propria offerta economica;**

**3) DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI Srl di Chieti:** offre il ribasso del 25,91%, sull'importo posto a base d'asta, e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 3.323,00) e della manodopera (€ 173.908,12);

- 4) FELIZIANI ITALO Srl di Teramo: offre il ribasso del 33,61% sulla base d'asta e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 12.000,00) e della manodopera (€ 186.000,00);
- 5) R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) verticale, costituito da Geo Service Sas di Pescara (mandataria) e la ditta Pace Dino di Pianella (PE): offre il ribasso del 26,86 % sull'importo posto a base d'asta, e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 9.000,00) e della manodopera (€ 217.000,00);
- 6) GIANSANTE COSTRUZIONI EDILI Geom. Giuseppe Giansante di Collecervino (PE): offre il ribasso del 26,97% sulla base d'asta, e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 870,00) ed i costi della manodopera (€ 197.200,00);
- 7) R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) costituito da GMP Srls di Venafrò (IS) (mandataria) e Electra 2000 Srl di Montaquila (IS): GIA' ESCLUSA o, più precisamente, NON AMMESSA ai sensi del precedente Verbale di gara n. 01 del 20/08/2019;
- 8) I.S.E. Srl di Atri (TE): ESCLUSA, per non aver caricato a sistema la propria offerta economica;
- 9) MARINELLI COSTRUZIONI Srl di Antrodoco (RI): ESCLUSA, per non aver caricato a sistema la propria offerta economica;
- 10) NR GENIO CIVILE Srl di Acquaviva d'isernia (IS): offre il ribasso del 25,69% sull'importo posto a base d'asta, e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 3.500,00) e costi della manodopera (€ 190.000,00);
- 11) S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA Srl di Francavilla al Mare (CH): offre il ribasso del 26,83% sulla base d'asta e specifica i costi della sicurezza (€ 24.100,00) ed i costi della manodopera (€ 157.426,52);
- 12) SOELIT Srl di Sulmona (AQ): offre il ribasso del 26,35% sulla base d'asta e specifica i costi della sicurezza aziendali (€ 13.926,06) ed i costi della manodopera (€ 205.806,74);

- **P r o c e d e** al calcolo della cd. "soglia di anomalia" in applicazione dei commi 2-bis e 3-bis, dell'art. 97, D. Lgs. n. 50/18.04.2016 (in quanto le offerte ammesse sono superiori a cinque ed inferiori a dieci), che risulta pari al 32,642, nonché a posizionare le offerte in graduatoria giusta allegato "Quadro di Sintesi Offerte".

- **D e m a n d a** il RUP a richiedere le giustificazioni o spiegazioni del prezzo offerto, entro il termine di gg. 15, all'impresa 1<sup>a</sup> classificata Feliziani Italo Srl di Teramo, che ha offerto il ribasso del 33,61%, superiore alla soglia di anomalia del 32,642.

Il Seggio di Gara / Commissione di Gara conclude le operazioni convenendo di riunirsi in data successiva per gli adempimenti relativi alla verifica di congruità, a cura del RUP, della offerta economica della 1<sup>a</sup> classificata in graduatoria, giusta allegato "Quadro di Sintesi Offerte".

**Letto, Confermato e Sottoscritto dal Seggio di gara:**

Il Presidente Ing. Luigi Lauriola..........;

Il Componente Geom. Fabrizio Aloisantonio..........;

Il Componente e Verbalizzante D.ssa Viviana Schiazza..........;

AUSL DI PESCARA

OGGETTO : LAVORI DI AMPLIAMENTO SERVIZIO TERAPIA DEL DOLORE E CURE PALLIATIVE- HOSPICE P.O. DI PESCARA - GIC 79505812FF - CUP G22C18000230005

Importo a base d'asta

€ 217.172,41

Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso

22.175,24

TOTALE

€ 739.347,65

QUADRO DI SINTESI OFFERTE

N. Identificativo Busta	POSIZIONE	DATI IDENTIFICATI O.E.		POSIZIONE	DATI IDENTIFICATI O.E.		Ribassi al Netto del Taglio delle Ali	Media Aritmetica del Ribassi	Scarto del Ribassi Superiore alla Media	Scarto Medio Aritmetico	Rapporto tra scarto e media	Soglia di Anomalia (media + 20%)	Aggiudicazione	Note e/o Osservazioni
		Intestazione	Importi		Importi	%								
1		D.N. COSTRUZIONI SRL	€ 499.940,8870	30,2900									33,6100	Objetto di valutazione congruita offerta
3		DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	€ 531.353,0386	25,9100	1	FELIZIANI ITALIO SRL	€ 476.130,7630	33,6100						
4		FELIZIANI ITALIO SRL	€ 476.130,7630	33,6100	2	D.N. COSTRUZIONI SRL	€ 499.940,8870	30,2900	3,0883	3,0883				
5		GEO SERVICE SAS	€ 524.539,9007	26,8600	3	GIANSANTE COSTRUZIONI EDILI	€ 523.751,0110	26,9700						
6		GIANSANTE COSTRUZIONI EDILI	€ 523.751,0110	26,9700	4	GEO SERVICE SAS	€ 524.539,9007	26,8600						
10		NR GENIO CIVILE SRL	€ 532.930,8179	25,6900	5	52 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	€ 524.755,0524	26,8300	27,2017			0,1135	32,6420	
11		52 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	€ 524.755,0524	26,8300	6	SOELIT SRL	€ 528.197,4800	26,3500						
12		SOELIT SRL	€ 528.197,4800	26,3500	7	DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	€ 531.353,0386	25,9100						
					8	NR GENIO CIVILE SRL	€ 532.930,8179	25,6900						

30 AGO. 2019